



為澳門理工學院松樹尾校區提供綜合管理服務（01/09/2020-31/08/2022）
（第04/DOA/2020號公開招標）

開標結果

序號	競投人名稱	單價(澳門元)	總價格(澳門元)	接納	備註
01	昆侖管理有限公司	\$ 123,987.50	\$ 2,975,700.00	✓	
02	昇澳物業管理有限公司	\$ 74,830.00	\$ 1,795,920.00	✓	
03	第一太平戴維斯物業管理(澳門)有限公司	\$ 128,000.00	\$ 3,072,000.00	✓	
04	安保特工程(澳門)有限公司	\$ 73,880.00	\$ 1,773,120.00	✓	
05	維佳物業管理有限公司	\$ 88,559.00	\$ 2,125,416.00	✓	
06	南豐物業管理有限公司	\$ 185,000.00	\$ 4,440,000.00	✓	
07	澳門環球物業管理有限公司	\$ 96,200.00	\$ 2,308,800.00	✓	
08	澳冠物業管理清潔服務有限公司	\$ 69,015.00	\$ 1,656,360.00	✓	
09	南澳物業管理有限公司	\$ 82,930.00	\$ 1,990,320.00	✓	
10	忠信清潔管理	\$ 98,000.00	\$ 2,352,000.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交《招標計劃書》第5條第5.1款(b)、(d)、(h)、(i)及(j)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
11	銘基清潔及物業管理有限公司	\$ 190,028.00	\$ 4,560,672.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交經公證認定的《招標計劃書》第5條第5.2款(a)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
12	南方設施管理服務(澳門)有限公司	\$ 268,688.00	\$ 6,448,512.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交經公證認定的《招標計劃書》第5條第5.2款(a)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
13	中海(澳門)物業服務有限公司	\$ 97,833.00	\$ 2,347,992.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交經公證認定的《招標計劃書》第5條第5.2款(a)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
14	威爾清潔物業管理有限公司	\$ 91,604.00	\$ 2,198,496.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交《招標計劃書》第5條第5.1款(b)、(h)、(i)及(j)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
15	金峰南岸物業管理一人有限公司	\$ 76,609.00	\$ 1,838,616.00	✓	
16	日光設施及物業管理有限公司	\$ 107,134.00	\$ 2,571,216.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交經公證認定的《招標計劃書》第5條第5.2款(a)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
17	旭日-物業設施管理有限公司	\$ 94,674.50	\$ 2,272,188.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交《招標計劃書》第5條第5.1款(b)、(h)、(i)及(j)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。
18	天元保安管理有限公司	\$ 117,829.50	\$ 2,827,908.00	✓	
19	優秀物業設施管理有限公司	\$ 98,688.00	\$ 2,368,512.00	✓	有條件接納，須於24小時內補交《招標計劃書》第5條第5.1款(b)、(h)、(i)及(j)項文件。投標書獲接納，已於2020年7月6日下午6時50分前補交上述文件。